



ประกาศเทศบาลตำบลฝายกวาง
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี ๒๕๖๙

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้วมาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควรไม่น้อยกว่าสามสิบวันพร้อมจัดส่งให้ผู้เสียภาษีแห่งละรายทราบ นั้น

เทศบาลตำบลฝายกวาง ได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และได้ข้อมูลที่ดินตาม มาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากสำนักงานที่ดินจังหวัดพะเยา สาขา เชียงคำ ซึ่งได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามกฎหมายข้างต้นเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอให้ เจ้าของ/ผู้ครอบครอง/ผู้ใช้ประโยชน์ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบลฝายกวาง ได้ตรวจสอบรายละเอียด ตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามคิวอาร์โค้ด (QR Code) ห้ายประกาศนี้

อนึ่ง หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหรือผู้ครอบครอง ผู้ใช้ประโยชน์ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง พบว่าข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่ถูกต้อง สามารถแจ้งขอแก้ไขรายการ ดังกล่าวได้ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง ณ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบล ฝายกวาง ในวันและเวลาราชการโดยนำเอกสารมาแสดงต่อเจ้าหน้าที่ เพื่อเทศบาลตำบลฝายกวาง จักได้ ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลและแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ถูกต้องต่อไป

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายจักรกฤษณ์ ประกาศสิทธิ์)
นายกเทศมนตรีตำบลฝายกวาง



บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

หน้าที^๒ 1 จาก 10

[illegible]

หน้า 2 จาก 10

[illegible]

หน้า 3 จาก 10

[illegible]

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลฝายกวาง อำเภอเชียงคำ จังหวัดพะเยา

ภ.ด.ส. 3

หน้าที 4 จาก 10

ที่	รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										หมายเหตุ					
	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ โรงเรียน หรือสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)				
			เลขที่ดิน	หน้า สำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์						ไร่	งาน	ตร.ว.			ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลฝายหลวง อำเภอเชียงคำ จังหวัดพะเยา

ภ.ด.ส. 3

หน้าที 5 จาก 10

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง							อายุ โรงเรียน หรือสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์						ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท	ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลฝายกวาง อำเภอเชียงคำ จังหวัดพะเยา

ภ.ด.ส. 3

หน้าที 6 จาก 10

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (คร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (คร.ม.)				อายุ โรงเรือน หรือสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้า สำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท						ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์		
11	โฉนด	1630	108	2806	1/ฝายกวาง	0	2	81.00			4.00			26	87	บ้านพักอาศัยค ึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	15.00	-	-	15.00	-	1	-
														27	96	บ้านพักอาศัยค ักชั้นเดียว	ตึก	54.00	-	-	54.00	-	26	-
														28	-	บ้านพักอาศัยค ักชั้นเดียว	ตึก	54.00	-	54.00	-	-	26	-
														29	28	บ้านพักอาศัยค ักชั้นเดียว	ตึก	14.50	-	-	14.50	-	14	-
12	โฉนด	22266	211	815	9/ฝายกวาง	1	0	90.00			1.40			30	49	สถานีบริการน้ำ มันเชื้อเพลิง	ตึก	5.25	-	-	5.25	-	13	-
														31	49	บ้านพักอาศัยค ึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	17.00	-	-	17.00	-	27	-
														32	49	บ้านพักอาศัยค ึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	44.00	-	-	44.00	-	27	-
														33	None	บ้านพักอาศัยค ึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	574.00	-	-	574.00	-	26	-

หน้า 7 จาก 10

[illegible]

หน้า 8 จาก 10

[illegible]

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลฝายกวาง อำเภอเชียงคำ จังหวัดพะเยา

ภ.ด.ส. ๖

หน้าที 9 จาก 10

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน		รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง										หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)					อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประกอบเกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์							
16	โฉนด	36437	406	3635	0/ฝายกวาง	2	1	45.00		927.00				45	320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	54.00	-	54.00	-	-	-	27	-				
											5.00			46	107	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	18.00	-	-	18.00	-	-	2	-				
													13.00						-	-	-	-	-						
17	โฉนด	51233	8	5074	-/ฝายกวาง	1	0	27.00		3.00																			
											1.00																		
													423.00	47	-	ป้อมยาม	ตึก	1.80	-	-	1.80	-	-	1	-				
18	อื่นๆ				17/ฝายกวาง	0	0	1.00		1.00				48	-	ป้อมยาม	ไม้	3.24	-	-	3.24	-	-	2	-				
19	อื่นๆ				17/ฝายกวาง	0	0	2.00		2.00				49	-	ป้อมยาม	ไม้	5.75	-	-	5.75	-	-	1	-				

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลฝายกวาง อำเภอเชียงคำ จังหวัดพะเยา

ภ.ด.ส. 3

หน้าที่ 10 จาก 10

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน		รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง										หมายเหตุ		
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ โรงเรือน หรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบเกษตร	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์ หลายประเภท				ที่	บ้านเลขที่	ประกอบเกษตร	อยู่อาศัย		อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำประโยชน์				
20	อื่นๆ				17/ฝายควาง	0	0	2.00						2.00		50	-	ป้อมยาม	ไม้	6.00	-	-	6.00	-	1	-	
21	อื่นๆ					17/ฝายควาง	0	0	3.00						3.00		51	-	ป้อมยาม	ไม้	9.00	-	-	9.00	-	1	-
22	อื่นๆ					5/ฝายควาง	0	0	1.00						1.00		52	117	ป้อมยาม	ไม้	4.00	-	-	4.00	-	1	-