

อัตราโทษและค่าปรับ

- ผู้ใดละเลยไม่ยื่นแบบแสดงรายการที่มีความผิดโทษปรับไม่เกิน 200 บาท และเรียกเก็บภาษีย้อนหลังไม่เกิน 10 ปี
- ผู้ใดยื่นแบบแสดงรายการไม่ถูกต้องตามความเป็นจริงหรือไม่บริบูรณ์ความผิดต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 6 เดือน หรือ ปรับไม่เกิน 500 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับและเสียภาษีเพิ่ม ดังนี้
 - 1. ไม่เกิน 1 เดือน เสียเพิ่ม 2.5%
 - 2. เกิน 1 เดือน แต่ไม่เกิน 2 เดือน เพิ่ม 5%
 - 3. เกิน 2 เดือน แต่ไม่เกิน 3 เดือน เพิ่ม 7.5%
 - 4. เกิน 3 เดือน แต่ไม่เกิน 4 เดือน เพิ่ม 10%
 - 5. เกิน 4 เดือนขึ้นไป ให้อัตรา ชาติหรือขยายเขต ตลาดทรัพย์สินโดยมีอัตราดอกเบี้ยตามหลักหรือลดตามรายได้



ภาษีบำรุงท้องที่ (ภาษีที่ดิน)

เป็นภาษีที่จัดเก็บจาก "ที่ดิน" ซึ่งหมายถึง ที่ดินที่ เป็นที่ปลูก หรือที่ไม่มีตัวอยู่

ผู้มีหน้าที่เสียภาษี คือ เจ้าของที่ดินอันหมายถึง บุคคล หรือคณะบุคคล ไม่ว่าจะเป็นบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคล ซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน หรือครอบครองอยู่ในที่ดินที่ไม่เป็น กรรมสิทธิ์ของเอกชน

อัตราภาษี

ไม่เริ่มต้น	อัตราไร่ละ 30 บาท
มีต้นปลูก	อัตราไร่ละ 5 บาท

ขั้นตอนการชำระภาษี

1. ให้เจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดิน ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.พ.5) ได้ ที่ กองคลังสำนักงานเทศบาลตำบลสายขาวและ ชำระภาษีปีละครั้ง ตั้งแต่ต้นเดือนมกราคม - สิ้นเดือนเมษายน ของทุกปี
2. กรณีผู้ที่ได้รับใบกรมสิทธิ์ที่ดินใหม่หรือเนื้อที่ต่อ เปลี่ยนแปลงให้ยื่นแบบภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ โอนกรรมสิทธิ์

กองคลัง งานพัฒนารายได้
เทศบาลตำบลสายขาว
โทร. 054-883507
โทรสาร. 054-883507



เอกสารแนะนำ การชำระภาษี



ภาษีป้าย

ภาษีป้าย นิยามที่ดินกึ่งนิยามภาษี

แสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายการค้า หรือโฆษณา หรือกิจการอื่น เพื่อหาขายได้ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใดๆ ด้วยอักษรภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียน แกะสลักจากรูป หรือทำให้ง่ายปรากฏตัวอื่น

นิยามการขึ้นแบบประเมินและการชำระภาษี

1. เจ้าของป้ายจะต้องยื่นแบบ ภ.ป. 1 ตั้งแต่เดือนมกราคม - กันยายนของทุกปีโดยยื่นเป็นรายปี ยกเว้นป้ายที่เริ่มติดตั้งหรือแสดงในปีแรกให้ยื่นแบบแสดงรายการ ภ.ป. 1 ภายใน 15 วันนับแต่วันที่ติดตั้งใหม่
2. ชำระภาษีป้ายภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันที่ส่งใบแจ้งการประเมินจากพนักงานเจ้าหน้าที่
3. ถ้าภาษีป้ายเกิน 3,000 บาท จะขอผ่อนชำระเป็นสามงวดเท่าๆ กันก็ได้

อัตราค่าภาษีป้าย

- ประเภท 1 ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน คิดอัตรา 3 บาท ต่อ 500 ตร.ซม.
- ประเภท 2 ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศ หรือปนกับรูปภาพ หรือเครื่องหมายอื่น คิดอัตรา 20 บาท ต่อ 500 ตร.ซม.
- ประเภท 3 ป้ายที่ไม่มีอักษรไทย คิดอัตรา 40 บาท ต่อ 500 ตร.ซม.

ป้ายที่คำนวณพื้นที่และประเภทของป้ายแล้วเสียภาษีต่ำกว่า 200 บาท ให้เสียอัตรา 200 บาท

อัตราโทษและค่าปรับ

ผู้ใดหลีกเลี่ยงการเสียภาษีป้าย มีความผิด ตาม พ.ร.บ. ภาษีป้าย พ.ศ. 2510 มาตรา 34, 35, 36, 37 และมาตรา 39

การอุทธรณ์

ผู้ยื่นหมายเสียภาษีป้ายได้รับแจ้งการประเมินแล้วเห็นว่าไม่ถูกต้องหรือไม่ชอบ อุตสาหกรรมยานยนต์จากเจ้าหน้าที่ควบคุมแบบ ภ.ป. 4 ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน

เงินภาษีของท่าน

ช่วยในท้องถิ่นพัฒนา

โปรดช่วยกัน
เสียภาษี
เพื่อท้องถิ่น
ของเรา



ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

เป็นภาษีที่จัดเก็บจากบ้านเช่า อาคาร ร้านค้า ตึกแถว บริษัท ธนาคาร โรงแรม โรงภาพยนตร์ โรงรถ โรงฟาร์ม โรงฟอก โรงพิมพ์ โรงเรือน โรงเรือนพาณิชย์ โรงงานอุตสาหกรรม ฟาร์มเลี้ยงสัตว์และสิ่งปลูกสร้างอื่นที่มีโรงเรือนนั้น ๆ ฯลฯ

การขึ้นแบบประเมินและการชำระภาษี

- เจ้าของทรัพย์สินหรือผู้ครอบครองอำนาจแสดงรายการทรัพย์สิน (ภ.ร.ด. 2) ต้องพนักงานเจ้าหน้าที่ซึ่งทรัพย์สินนั้นตั้งอยู่ตั้งแต่เดือน มกราคม-กันยายนทุกปีถึงเจ้าของทุกปี
- พนักงานเจ้าหน้าที่จะออกแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด. 8)
- ผู้ประกอบการประเมินต้องชำระเงินภายใน 30 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับ แบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด. 8)

อัตราภาษี

ร้อยละ 12.5 ของค่ารายปี

การอุทธรณ์

หากผู้รับการประเมินไม่พอใจในการประเมิน
ให้ยื่นคำร้องขออุทธรณ์ ภายใน 15 วัน
นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด. 9)

